

Jardim das Chaves – Multiserviços, Lda

Praça Dr. Francisco Sá Carneiro nº 5 A 2750-350 Cascais

Tel. 214 831 904 – 214 846 503

Fax 214 840 533

NIF 510 665 195

www.jardimdaschaves.pt

 geral@jardimdaschaves.pt

 **Minuta para abertura de Porta sem chave**

Eu,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

portador do Documento de Identificação nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ declaro

para os devidos efeitos, que assumo a responsabilidade pela

abertura da porta e substituição da fechadura do apartamento/loja,

sito na Rua \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, andar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, localidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, da qual sou proprietário/inquilino.

Cascais, \_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

 **Assinatura**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Documentos a anexar:**

\* Fotocópia do B.I. / C.C. do proprietário/inquilino.

\* Fotocópia da Caderneta Predial actualizada ou do Contrato de arrendamento e último recibo.

\* Declaração escrita pelo cliente numa folha branca.

**Importante:**

\* A falta de um destes documentos, ou que os mesmos não identifiquem claramente que a pessoa interveniente é proprietária/inquilina do imóvel implica a não abertura do mesmo.

\* Para segurança do técnico o **Jardim das Chaves** pode ter a necessidade de solicitar a intervenção das autoridades competentes, ficando os encargos por conta do cliente.

\* A porta só poderá ser aberta na presença do proprietário/inquilino, caso não seja possível é necessário uma procuração dando plenos poderes a outra pessoa para se responsabilizar pela abertura da porta. Esta procuração deve ser passada pelas autoridades competentes, devendo o mesmo entregar uma fotocópia dos seus documentos de identificação e a declaração de abertura estar em seu nome.